

**NOTA EXPLICATIVA DE PRECIO Y FORMA DE PAGO. R.D. 218/2005**

INMUEBLE		PRECIO IVA NO INCLUIDO
----------	--	------------------------

VIVIENDA:            1E            GRAN CAPITÁN            165.000,00 €

PRECIO
--------

<b>PRECIO TOTAL</b>	165.000,00 €
<b>IVA 10%</b>	16.500,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>181.500,00 €</b>

FORMA DE PAGO
---------------

<b>CONTRATO</b>	<b>18.150,00 €</b>
<b>DURANTE OBRA</b>	<b>18.150,00 €</b>
<b>ESCRITURA</b>	<b>145.200,00 €</b>
HIPOTECA 80% VIVIENDA Y 50% ANEXOS	132.000,00 €
RESTO A APORTAR POR EL CLIENTE	13.200,00 €

GASTOS DE LA COMPRAVENTA QUE PAGA EL CLIENTE
--

AJD 1,5%	2.475,00 €	
NOTARIA	363,00 €	IMPORTE APROXIMADO
REGISTRO	363,00 €	IMPORTE APROXIMADO

Nota explicativa de Precio y Forma de Pago de los inmuebles de la Promoción de viviendas, locales y sótanos que están desarrollando en Adra, en C/ Natalio Rivas, C/ Salvador y C/ Mercado. R.D 218/2005  
Promotores: Promociones Adra S.A. (A-04017174) y Blas de Lezo 1741 S.L. (B-98479207).  
Arquitectos: José Francisco Salinas Osorio y Jorge Domingo Navarro Rubio  
Información y venta: Inmobiliaria Grupo Adra, Puerta del Mar nº 4, Bajo  
Tfno: 649908032.            e-mail: info@grupoadra.com  
<https://promocionesadra.grupoadra.com/>

ENTREGADO PROMOTORA:

RECIBIDO CLIENTE: