

**NOTA EXPLICATIVA DE PRECIO Y FORMA DE PAGO. R.D. 218/2005****INMUEBLE****PRECIO IVA NO INCLUIDO**VIVIENDA:      **1D**      **GRAN CAPITÁN**      170.000,00 €**PRECIO**

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| <b>PRECIO TOTAL</b> | 170.000,00 €        |
| <b>IVA 10%</b>      | 17.000,00 €         |
| <b>TOTAL</b>        | <b>187.000,00 €</b> |

**FORMA DE PAGO**

|  |                     |
|--|---------------------|
| <b>CONTRATO</b>                          | <b>18.700,00 €</b>  |
| <b>DURANTE OBRA</b>                      | <b>18.700,00 €</b>  |
| CUOTA MENSUAL DURANTE      30      MESES | 623,33 €            |
| <b>ESCRITURA</b>                         | <b>149.600,00 €</b> |
| HIPOTECA 80% VIVIENDA Y 50% ANEXOS       | 136.000,00 €        |
| RESTO A APORTAR POR EL CLIENTE           | 13.600,00 €         |

**GASTOS DE LA COMPRAVENTA QUE PAGA EL CLIENTE**

|          |            |                    |
|----------|------------|--------------------|
| AJD 1,5% | 2.550,00 € |                    |
| NOTARIA  | 374,00 €   | IMPORTE APROXIMADO |
| REGISTRO | 374,00 €   | IMPORTE APROXIMADO |

Nota explicativa de Precio y Forma de Pago de los inmuebles de la Promoción de viviendas, locales y sótanos que están desarrollando en Adra, en C/ Natalio Rivas, C/ Salvador y C/ Mercado. R.D 218/2005

Promotores: Promociones Adra S.A. (A-04017174) y Blas de Lezo 1741 S.L. (B-98479207).

Arquitectos: José Francisco Salinas Osorio y Jorge Domingo Navarro Rubio

Información y venta: Inmobiliaria Grupo Adra, Puerta del Mar nº 4, Bajo

Tfno: 649908032.      e-mail: info@grupoadra.com

<https://promocionesadra.grupoadra.com/>

ENTREGADO PROMOTORA:RECIBIDO CLIENTE: